



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

22 november 2022

Paragraf

§ 7

Diarienummer KS-2022/1029.229

Markavtal med Obenetwork AB avseende fiberledningar i kommunens allmänna platsmark

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Markavtal mellan Huddinge kommun och Obenetwork AB rörande kommunens allmänna platsmark godkänns i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 6 oktober 2022.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens förvaltning har tagit fram förslag till markavtal med fiberleverantören Obenetwork AB för förläggning av kanalisation för ett öppet fibernät i kommunens allmänna platsmark, se bilaga till tjänsteutlåtandet.

Obenetwork AB har som sin verksamhet att förlägga, äga och förvalta fiberoptisk kabelinfrastruktur för telekommunikation, i syfte att erbjuda s.k. svartfiberförbindelser till teleoperatörer och andra typer av företag men även till bostadsrättsföreningar och privata fastigheter.

Avtalet är ett generellt markavtal för förläggning av fiberledningar i kommunens allmänna platsmark och man tar inte i avtalet ställning till en viss ledningssträckning. Om ledningar ska upplåtas i kommunens övriga fastigheter ska enligt avtalet särskild överenskommelse träffas.

Sveriges Kommuner och Regioners mall för ledningar i kommunal allmän platsmark har använts som grundstomme till detta avtal som är ett generellt markavtal (generellt markavtal innebär att Obenetwork AB kan bygga ut nätet efter hand). Kommunen har sedan tidigare generella markavtal för ledningsändamål på kommunens allmänna platsmark med 9 aktörer.

Avtalstiden är 5 år och efter detta fortsätter avtalet att löpa tills vidare med 2 års uppsägningstid.

Varje enskild åtgärd kräver förutom godkänt schakttillstånd att kommunen godkänner lokaliseringen. Vidare reglerar avtalet flytt och ändring av ledningar, samordning med andra ledningsägare och kommunen, samt bestämmelser om arbetets bedrivande.



För upplåtelse av kommunens mark betalar Obenetwork AB en årlig avgift om 5,10 kr per löpmeter ledning.

Överläggning

I ärendet yttrar sig Emil Högberg (S), Henrik Juhlin (C), Yossi Sigal (S), David Grind, tillförordnad samhällsbyggnadsdirektör, Charlotta Thureson Giberg, sektionschef, mark- och exploateringssektionen, Linda Hillner, lokalstrateg, strategiska fastighets- och lokalsektionen och Amra Imamovic, exploateringsingenjör, mark och exploateringssektionen.

Propositioner

Ordföranden frågar om sammanträdet kan ajourneras för paus klockan 10:22-10:31 och finner att förslaget bifalls.

Beslutet ska skickas till

Obenetwork AB